



SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

Création : mars 2012

Dernière mise à jour : mai 2021

FICHE DE POSTE

NOM	
Prénom	
Date de naissance	
Date d'affectation sur le poste	
Grade actuel	
Depuis	

INTITULÉ DU POSTE

DIRECTEUR DES SERVICES TECHNIQUES ET URBANISME

Service	Direction des services techniques et de l'urbanisme
Lieu effectif de travail	Mairie (bâtiment annexe)
Encadrement	Direction générale des services
Cadre statutaire	
Catégorie	B, B+
Filière	Technique
Cadre d'emplois	Technicien territoriaux

MODALITÉS DU POSTE

Temps de travail et aménagement du temps de travail

Rythme hebdomadaire souple de 39h00 sur une amplitude 8h15 – 12h00 et 14h00 – 18h00
Horaires avec amplitude variable en fonction des obligations de service

Avantages et contraintes du poste

Grande disponibilité
Nombreuses réunions en soirée (exceptionnellement le samedi)
Régime RTT de 25 jours par an
Régime indemnitaire, CNAS

RISQUES PROFESSIONNELS

Risques

Pas de risques professionnels particuliers
Démarche EVRP en cours

Equipements de protection individuels



PÉNIBILITÉ DU POSTE

RELATIONS FONCTIONNELLES

Supérieur hiérarchique direct

Direction générale des services

Supérieur hiérarchique n+2

Liens directs avec les élus

Relations directes et régulières avec les élus référents du service.
Réunions régulières avec l'autorité territoriale

Autres liens fonctionnels

Relations régulières avec le directeur général des services et l'ensemble des chefs de services de la collectivité
Relations régulières avec les institutions locales : communauté d'agglomération de La Rochelle, communes de la CdA
Relations avec l'ensemble des directeurs des services techniques de la CdA
Relations régulières avec les entreprises, les maîtres d'œuvres privés, les fournisseurs, les bureaux d'étude, les opérateurs
Relations occasionnelles avec les usagers

MOYENS MIS À DISPOSITION

Ordinateur fixe et portable
Téléphonie fixe et portable
Véhicule de service
Outils bureautiques

SITUATION DU POSTE

Implantation géographique du poste

Mairie (bâtiment annexe)

Aménagements spécifiques du poste

Travail en bureau
Déplacements réguliers sur la commune et sur l'ensemble des communes de la Communauté d'Agglomération

AUTONOMIE ET RESPONSABILITÉ

Large autonomie dans l'organisation du travail
Force de proposition auprès de la hiérarchie, des élus référents et de l'autorité territoriale
Autodéfinition de son descriptif d'activités en cohérence avec les missions pour lesquelles il est recruté
Evaluation par le directeur général des services
Responsable des moyens d'actions et du budget liés aux missions
Garant de l'application des lois et règlements
Des erreurs d'arbitrage, une gestion hasardeuse des ressources et/ou projets peuvent avoir des conséquences financières et juridiques pour la collectivité.

MISSIONS

Dirige et coordonne le service Urbanisme
Assure le management opérationnel de la Direction des services techniques et de l'urbanisme
Elabore le budget de la DST-U en collaboration avec le responsable du Centre technique municipal
Participe à la définition et à la mise en œuvre des orientations de la collectivité en matière d'urbanisme et d'aménagement urbain
Mise en œuvre des projets techniques de la collectivité
Coordination, supervision et pilotage des études prospectives et des projets d'aménagements urbains
Elaboration, gestion et suivi des marchés publics de travaux
Promotion de la politique d'urbanisme
Organisation de la relation avec la population et les associations

ACTIVITÉS

Direction, animation et coordination du service
Réalisation de la veille juridique et réglementaire du service
Elaboration et exécution du budget du service
Gestion des dossiers pré-opérationnels techniques et urbanisme
Suivi opérationnel du patrimoine bâti, de la voirie et des réseaux
Préparation et suivi des dossiers d'urbanisme opérationnel et des autorisations du droit des sols
Conseil et assistance auprès des élus dans la définition des programmes d'aménagement urbains de la collectivité
Organisation et conduite des réunions et commissions
Gestion des marchés publics
Participation aux commissions de sécurité et d'accessibilité et suivi des ERP
Conduite d'opération dans les domaines du bâtiment et des VRD

COMPÉTENCES

Savoir

Excellente connaissance des procédures et du fonctionnement des collectivités territoriales
Orientations et priorités des élus
Enjeux, évolutions et cadre réglementaire des politiques publiques de l'aménagement urbain
Règlementation de l'urbanisme et de l'aménagement urbain
Démarches HQE
Règlementation hygiène et sécurité
Règlementation de sécurité et d'accessibilité dans les ERP
Génie technique et génie urbain
Très bonne connaissance de la réglementation des marchés publics
Méthodes d'analyse et de diagnostic
Méthodes et outils d'observation et de prospectives
Méthodes d'ingénierie de projet
Méthodes de management
Techniques de communication

Savoir-faire

Conduire une analyse de besoins en matière d'aménagements urbains
Arbitrer et opérer des choix stratégiques et techniques en cohérence avec les orientations des élus
Organiser la conception et la mise en œuvre des documents d'urbanisme
Négocier et faire valider des programmes d'études
Mener des études de faisabilité
Arbitrer et opérer des choix techniques adaptés
Coordonner les différents projets
Programmer, chiffrer et planifier les programmes d'opérations et de travaux
Identifier et sélectionner les prestataires
Communiquer sur les finalités et enjeux des projets
Assurer la maîtrise d'ouvrage des projets et superviser les conditions de la mise en œuvre
Contrôler les ratios qualité/coût/délais
Assurer l'application et le contrôle des règles du droit du sol
Organiser la concertation publique, l'information et la communication sur les projets de la collectivité
Rédiger un marché public, le suivre et en assurer l'exécution

Savoir-être

Très grande disponibilité
Sens de la rigueur et de l'organisation
Autonomie
Capacité à être force de proposition et de conseil
Aisance relationnelle, discrétion
Capacité à travailler en transversalité

Autres compétences possédées

Signatures

L'agent

le Chef de service

l'Autorité territoriale

